Hechos Relevantes

En el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2019, Empresa Portuaria San Antonio presenta los siguientes hechos relevantes:

1.- Durante el curso de su 485° sesión ordinaria, celebrada el 8 de marzo de 2019, el Directorio acordó contratar para el cargo de Gerente de Puerto Exterior a don Luis Knaak Quezada, cédula nacional de identidad N°11.261.393-5, iniciando sus funciones el 15 de marzo de 2019.

2.- A través de carta N° 140, de fecha 4 de abril de 2019, el Sr. Gerente General de la Empresa Portuaria San Antonio, informó que:

> Se ha tomado conocimiento del oficio N°98, de 4 abril de 2019, mediante el cual el Sistema de Empresas – SEP informó al Sr. Presidente del Directorio que su Consejo directivo acordó en sesión de hoy lo siguiente:
>
> 1.- Aceptar las renuncias presentadas por la Sra. Victoria Vásquez García y el Sr. Fernando Ramírez Gálvez a los cargos que ocupaban en el Directorio de esta empresa, a contar del 8 de abril de 2019.
>
> 2.- Designar al Sr. Franco Brzovic González en reemplazo de la Sra. Victoria Vásquez García, en las mismas condiciones en que se desempeñaba, a parir del 8 de abril de 2019.
>
> 3.- Designar a la Sra. Raquel Galarza Ossa en reemplazo del Sr. Fernando Ramírez Gálvez, en las mismas condiciones en que se desempeñaba, a partir del 8 de abril de 2019.

En atención a lo anterior, a contar de la fecha señalada el Directorio de la Empresa Portuaria San Antonio estará integrado por las siguientes personas:

Francisco Silva Donoso (Presidente)

Joanna Davidovich Gleiser

Raquel Galarza Ossa

Franco Brzovic González

Ignacio Ossandón Irarrázabal

Miguel Aguirre Figueroa (Representante de los Trabajadores en el Directorio)

3.- Con fecha 5 de abril de 2019, el Concesionario Puerto Central S.A. (PCE), informo a través de un hecho esencial a la Comisión para el Mercado Financiero lo siguiente:

> Con esta fecha, DP World Holding UK Limited ("DP World") declaró exitosa la Oferta Pública de Adquisición de Acciones de Puertos y logística S.A. ("Pulogsa"), sociedad controladora de PCE, que lanzó el día 4 de marzo de 2019, mediante la publicación del aviso previsto por el
> artículo 212 de la Ley N° 18.045, de Mercado de Valores (el "Aviso de Resultado").
> De conformidad a lo indicado en el Aviso de Resultado, con esa fecha DP World ha adquirido 228.168.595 acciones suscritas y pagadas emitidas por Pulogsa, representativas del 99,20% del total de acciones emitidas con derecho a voto de dicha sociedad, adquiriendo el control de la misma.
> Considerando que Pulogsa es la sociedad controladora de PCE, DP World también ha adquirido indirectamente, mediante la Oferta Pública de Adquisición de Acciones recién mencionada, el control de PCE.

4.- A través de carta N° 154, de fecha 15 de abril de 2019, el Sr. Gerente General de la Empresa Portuaria San Antonio, informó que:

> Durante el curso de su 487° sesión ordinaria, celebrada el 12 de abril de 2019, con la sola abstención de quien resultara nominado, se procedió a la designación del Sr. Franco Brzovic González en calidad de vicepresidente del Directorio de mi representada, en reemplazo de la Sra. Victoria Vásquez García, quien desempeñara dicha función hasta su renuncia informada a dicha comisión mediante carta N°140, de 4 de abril de 2019. Lo anterior resulta concordante con el tenor del oficio del Sistema de Empresas – SEP N°98, de 4 de abril de 2019.

5.- A través de carta N°205, de fecha 10 de mayo de 2019, el Sr. Gerente de Concesiones de la Empresa Portuaria San Antonio, durante el curso de su 56° sesión extraordinaria, celebrada el 10 de mayo de 2019 informó que:

> A contar del viernes 17 de mayo próximo, don Aldo Antonio Signorelli Bonomo dejará de ejercer el cargo de Gerente General de la Empresa, siendo reemplazado en calidad de interino por el actual Gerente de Puerto Exterior, don Luis Leopoldo Knaak Quezada.

6.- A través de carta N°300, de fecha 12 de julio de 2019, el Sr. Fiscal de la Empresa Portuaria San Antonio, durante el curso de su 58° sesión extraordinaria, celebrada el 12 de julio de 2019, informó que:

A contar de esta fecha ha sido designado en calidad de Gerente General de la Empresa don Luis Leopoldo Knaak Quezada, cédula nacional de identidad N°11.261.393-5, quien ejercía el cargo interinamente.

7.- A través de carta N°447, de fecha 16 de septiembre de 2019, el Sr. Gerente General de la Empresa Portuaria San Antonio, durante el curso de su 497° sesión ordinaria, celebrada el 13 de septiembre de 2019, informó que:

El Directorio de su representada tomó conocimiento del oficio N°310, de 6 de septiembre de 2019, mediante el cual el Sistema de Empresas – SEP informó que su Consejo Directivo acordó renovar en sus cargos a don Francisco Silva Donoso y doña Joanna Davidovich Gleiser, en calidad de Presidente del Directorio y Directora de la Empresa Portuaria San Antonio, respectivamente, hasta el 1 de octubre de 2023.

En atención a lo anterior, el Directorio de la Empresa Portuaria San Antonio mantiene la integración anteriormente informada, esto es:

Francisco Silva Donoso (Presidente)

Joanna Davidovich Gleiser

Raquel Galarza Ossa

Franco Brzovic González

Ignacio Ossandón Irarrázabal

Miguel Aguirre Figueroa (Representante de los Trabajadores en el Directorio)

Las materias comunicadas precedentemente en calidad de Hecho Esencial no tienen efectos en los resultados de la Empresa.

8.- A través de carta N°495, de fecha 25 de septiembre de 2019, el Sr. Gerente General de la Empresa Portuaria San Antonio, informó que:

El Directorio, durante el curso de su 497° sesión ordinaria, celebrada el 13 de septiembre de 2019, aprobó el costo total real del Aporte de Infraestructura correspondiente al Proyecto de Inversión Menor denominado “Remodelación Edificio de Operaciones”, presentado por el concesionario San Antonio Terminal S.A. (STI), fijando como Valor Inicial la suma de US$297.377 (doscientos noventa y siete mil trescientos setenta y siete dólares de los Estados Unidos de América), correspondiendo sus componentes y Vida Útil al indicado en el siguiente cuadro, iniciándose su Depreciación el 8 de abril de 2019:

Ítem	Costo (USD)	Vida Útil
Redes de Servicios	74.471	25 años
Obras Civiles	163.741	15 años
Equipos	59.165	5 años
Total	**297.377**	

Las materias comunicadas precedentemente en calidad de Hecho Esencial tendrán en el futuro efectos financieros en los activos de la Empresa, toda vez que el Contrato de Concesión suscrito con STI contempla la obligación de EPSA de adquirir a su término los Aportes de Infraestructura que resulten de los Proyectos de Inversión realizados por el concesionario, mediante el pago del valor residual que resulte.

9.- Se informa que a contar del 25 de octubre de 2019 dejó de prestar servicios para la Empresa Portuaria San Antonio Don Herman Gothe Jara, quien ejercía el cargo de Gerente de Desarrollo Logístico.